

УТВЕРЖДЕНО Решением Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Объединение подрядных
организаций» Протокол № 438 от «22» июня 2017 года

**Требования о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» условий
договора строительного подряда, а также условия такого страхования.**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация) условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования (далее – Правила), разработано в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации.

1.4. Страхование риска ответственности за нарушение договора строительного подряда, предусмотренное настоящими Правилами, осуществляется:

1.4.1. по договору страхования «на годовой базе»;

1.4.2. по договору страхования «на объектной базе».

1.5. Под ответственностью за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, применительно к настоящим Правилам, понимается обязанность Страхователя возместить Выгодоприобретателю убытки, возникшие вследствие нарушения обязательств по договору и/или уплатить неустойку (штраф), и/или возратить Выгодоприобретателю аванс либо соответствующую часть аванса по такому договору.

**2. Общие требования к договорам страхования риска ответственности за
нарушение условий договора строительного подряда**

2.1. Страхование ответственности за нарушение условий договора строительного подряда осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом Ассоциации (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности за нарушение условий договора строительного подряда самого Страхователя.

2.3. Риск ответственности за нарушение условий договора строительного подряда считается застрахованным в пользу стороны, перед которой по условиям этого договора Страхователь должен нести соответствующую ответственность, - Выгодоприобретателя, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет договора страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) порядок определения размера страховой суммы;
- и) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- к) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- л) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- м) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- н) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- о) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- п) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Правилам.

2.5. В случае намерения члена Ассоциации отказаться от договора страхования он обязан уведомить об этом Ассоциацию не менее чем за 10 (десять) дней до направления Страховщику уведомления об отказе от договора страхования.

2.6. В случае расторжения Страховщиком договора страхования в случаях, предусмотренных законодательством РФ или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящих Правилах, член Ассоциации обязан уведомить об этом Ассоциацию не позднее 10 (десяти) дней со дня получения соответствующей информации. При этом член Ассоциации обязан обеспечить страхование своей ответственности за нарушение основного договора с момента прекращения действия

указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования ответственности за нарушение основного договора. В этом случае новый договор страхования ответственности за нарушение основного договора должен быть заключен в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения членом Ассоциации информации о прекращении действия предыдущего договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда.

2.7. Территорией страхования ответственности за нарушение основного договора является территория Российской Федерации.

3. Требования к договорам страхования ответственности за нарушение условий договора строительного подряда «на годовой базе»

3.1. Каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное страхование своей ответственности за нарушение **условий договора строительного подряда «на годовой базе»** в течение всего периода своего членства в Ассоциации.

3.2. По договору страхования ответственности за нарушение **условий договора строительного подряда «на годовой базе»** возмещаются убытки Страхователя, возникшие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, при одновременном выполнении следующих условий:

3.2.1. нарушение договора строительного подряда допущено в течение срока действия договора страхования;

3.2.2. нарушение договора строительного подряда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

3.2.3. нарушение договора строительного подряда было допущено в период членства в Ассоциации;

3.2.4. вступление в законную силу решения арбитражного суда о взыскании со Страхователя в пользу Выгодоприобретателя убытков и/или неустойки (штрафа), и/или аванса либо соответствующей части аванса вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Имеется причинно-следственная связь между нарушением условий договора строительного подряда и убытками Страхователя.

3.3. Аванс подлежит возврату пропорционально неисполненному обязательству Страхователя по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4. Требования к договорам страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда «на объектной базе»

4.1. Договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда «на объектной базе» применяется при заключении:

4.1.1. договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, со сметной стоимостью выполняемых работ более 1 000 000 000 (одного миллиарда) рублей;

4.1.2. договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, со сметной стоимостью выполняемых работ более 100 000 000 (ста миллионов) рублей, если строительные работы, предусмотренные договором строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

4.1.3. договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предусматривающих выполнение экспериментальных строительных работ по технологиям, ранее не применяемым в Российской Федерации, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

4.2. Договоры страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда «на объектной базе» могут заключаться в отношении договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, имеющих меньшую сметную стоимость, чем установленную в пункте 4.1 настоящих Правил, и в иных случаях, не противоречащих законодательству Российской Федерации, по желанию лица, страхующего свою ответственность за нарушение основного договора.

4.3. Заключение договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда «на объектной базе» должно осуществляться до начала выполнения работ по соответствующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5. Требования к определению предмета договора страхования.

5.1. Предметом договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки в связи с возникновением его риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных

способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникших вследствие этого убытков у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа) и/или обязанности по возврату аванса либо соответствующей части аванса Выгодоприобретателю (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

5.2. Предметом договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, также является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки в виде расходов на защиту, включая судебную защиту, интересов Страхователя связи с возникновением его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявления ему Выгодоприобретателем требования по возврату аванса полностью или в соответствующей части (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

6. Требования к определению объекта страхования

6.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникших вследствие этого убытков у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа), и/или обязанности по возврату Выгодоприобретателю аванса либо соответствующей части аванса по такому договору строительного подряда.

6.2. Объектом страхования также является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки в виде расходов на защиту, включая судебную защиту, интересов Страхователя связи с возникновением его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявления ему Выгодоприобретателем требования по возврату аванса полностью или в соответствующей

части (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

7. Требования к определению страхового случая

7.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования риска ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникших вследствие этого убытков у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа), и/или обязанности по возврату Выгодоприобретателю аванса полностью либо в соответствующей части по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.2. Страховым случаем также является возникновение по согласованию со Страховщиком расходов Страхователя, которые он произвел или должен будет произвести на защиту, включая судебную защиту, интересов Страхователя связи с возникновением его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявления ему Выгодоприобретателем требования по возврату аванса полностью или в соответствующей части.

7.3. Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;

- нарушение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, произошло в течение срока действия договора страхования;

- требование о возврате аванса, возмещении убытков и/или уплате неустойки (штрафа) предъявлено Страхователю в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

7.4. Моментом наступления страхового случая является момент нарушения Страхователем своих обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.5. Страхованием по договору страхования ответственности за нарушение основного договора покрываются:

7.5.1. неумышленные ошибки и упущения, включая ошибки и упущения вследствие грубой неосторожности Страхователя или Выгодоприобретателя;

7.5.2. нарушение срока сдачи объекта капитального строительства или отдельных этапов его строительства, если договором строительного подряда предусматривается сдача Выгодоприобретателю объекта капитального строительства поэтапно, на три месяца и более;

7.5.3. отсутствие у Страхователя необходимых активов для возврата Выгодоприобретателю аванса или его соответствующей части по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

8. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

8.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

8.2. К исключениям из страхового покрытия относятся:

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред;

2) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с исполнением конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Выгодоприобретателем своих обязательств по такому договору;

3) неисполнение Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, если вследствие издания акта государственного органа исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично.

4) неисполнение Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие форс-мажорных обстоятельств.

8.3. По договору страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда из страхового покрытия исключаются, случаи нарушения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, допущенные Страхователем в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий или подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении того же самого объекта капитального строительства.

9. Требования к определению размера страховой суммы

9.1. Особенности определения размера страховой суммы при заключении договора страхования «на годовой базе».

Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от показателей деятельности Страхователя за предшествующий заключению договора страхования календарный год.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в размере пяти процентов от годовой выручки от работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, но не менее двадцати миллионов рублей.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на годовой базе» может быть установлена в большем размере.

При определении суммы годовой выручки не учитывается сумма годовой выручки по договорам строительного подряда, в отношении которых заключается договор страхования «на объектной базе».

9.2. Особенности определения размера страховой суммы при заключении договора «на объектной базе».

Страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в зависимости от стоимости договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и определяется в процентах от стоимости работ по договору строительного подряда, заключенному с исполнением конкурентных способов заключения договоров.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в размере пяти процентов от стоимости подрядных работ, осуществляемых Страхователем на отдельном строительном объекте, но не менее двадцати миллионов рублей и не менее суммы аванса (если он предусмотрен договором строительного подряда) по договору.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» может быть установлена в большем размере.

Страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» определяется независимо от страховой суммы по договору страхования «на годовой базе».

9.3. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии уплаты дополнительной страховой премии.

9.4. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пунктах 9.1 – 9.2 настоящего Положения, Страхователь обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктами 9.1 – 9.2 настоящего Положения, и представить в Ассоциацию документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

10. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

10.1. Договором страхования не могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика, ограничивающие размер выплат в отношении одного страхового случая (страховая сумма по одному страховому случаю), вида договорной ответственности (страховая ответственность по виду договорной ответственности) и др.

10.2. В договоре страхования ответственности за нарушение основного договора не может быть установлена франшиза.

11. Требования к определению срока действия договора страхования.

11.1. Особенности определения срока действия договора страхования «на годовой базе».

11.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком на 12 месяцев со дня вступления в действие решения Ассоциации о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

11.1.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в Ассоциации, путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе». При заключении нового договора страхования «на годовой базе» действие срока страхования по вновь заключенному договору страхования «на годовой базе» должно начаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования ответственности за нарушение основного договора «на годовой базе».

11.2. Особенности определения срока действия договора страхования «на объектной базе».

11.2.1. Договор страхования «на объектной базе» заключается на срок действия соответствующего договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

11.2.2. В случае изменения срока действия договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, срок действия договора страхования ответственности за нарушение основного договора изменяется соответствующим образом.

12. Требования к порядку и срокам уплаты страховой премии.

12.1. Страховая премия по договорам страхования «на годовой базе» уплачивается полностью единовременно.

12.2. Страховая премия по договору страхования «на годовой базе» подлежит уплате Страхователем в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора страхования.

12.3. По договорам страхования «на объектной базе» уплата страхового взноса осуществляется ежегодно.

Страховая премия по договорам страхования «на объектной базе» подлежит уплате Страхователем в сроки, установленные договором страхования.

12.4. Моментом уплаты страховой премии (страхового взноса) считается момент зачисления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

13. Требования к основаниям освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения.

13.1. В соответствии с законодательством РФ Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.

2) если убытки возникли вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (застрахованного лица). Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

13.2. Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

2) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов.

14. Требования к установлению исчерпывающего перечня сведений и документов, необходимых для определения размера убытков Страхователя.

14.1. Договор страхования должен содержать закрытый перечень сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков Страхователя. Не допускается закрепление права Страховщика требовать от Выгодоприобретателя (Страхователя) предоставления дополнительных документов и сведений для доказательства наступления страхового случая и определения размера убытков в случае, если, по его мнению, предоставленных ему сведений и документов недостаточно для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков.

14.2. Договором страхования может быть предусмотрено, что Страховщик вправе сократить количество сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков Страхователя.

15. Требования к перечню обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска.

15.1. Договор страхования должен содержать закрытый перечень обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска.

15.2. Увеличением страхового риска в период действия договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, страхования ответственности за нарушение основного договора является:

1) использование Страхователем средств аванса по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, до начала работ по нему в других коммерческих проектах;

2) размещение средств аванса по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в коммерческом банке, не имеющем международного рейтинга на уровне международного рейтинга, присвоенного Сбербанку РФ;

3) привлечение для проведения работ по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, субподрядчиков.

15.3. Расширение перечня обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска, приведенного в пункте 15.2. настоящих Правил, не допускается.

16. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия

16.1. Договор страхования ответственности за нарушение основного договора может быть заключен путем оформления единого документа, подписанного Сторонами, либо путем выдачи Страховщиком Страхователю на основании его устного или письменного заявления страхового полиса.

16.2. Договор страхования вступает в действие с момента уплаты Страхователем страховой премии или первого страхового взноса.

16.3. В период членства в Ассоциации Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без уведомления Ассоциации, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, виду договорной ответственности, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует Ассоциацию в сроки, установленные пунктом 20.2 настоящих Правил.

16.4. О досрочном прекращении договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее двух рабочих дней уведомить Ассоциацию, членом которой он является.

17. Требования к порядку рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения.

17.1. Договор страхования должен предусматривать право Страхователя предъявить Страховщику требование о выплате страхового возмещения, если Страхователь добровольно или в соответствии с судебным решением сам возместил Выгодоприобретателю убытки и/или уплатил неустойку (штраф), и/или возвратил Выгодоприобретателю аванс полностью либо в соответствующей части.

17.2. Право требования выплаты страхового возмещения с целью компенсации расходов Страхователя на защиту своих интересов принадлежит Страхователю.

17.3. В договоре страхования должны быть указаны подразделение Страховщика, которое будет рассматривать требование о выплате страхового возмещения, а также сотрудник, имеющий право принимать решение по такому требованию.

17.4. Договор страхования должен содержать условие, обязывающее Страховщика незамедлительно по запросу Выгодоприобретателя (Страхователя) информировать его о ходе и результатах рассмотрения требования о выплате страхового возмещения.

17.5. В договоре страхования должно быть указано, какое подразделение имеет полномочие рассматривать претензию Выгодоприобретателя (Страхователя) в случае отказа в выплате страхового возмещения полностью или в части.

18. Требования к срокам урегулирования Страховщиком страховых случаев.

18.1. Договором страхования должен быть установлен срок рассмотрения страховщиком требования Выгодоприобретателя (Страхователя) о выплате страхового возмещения. Этот срок не может превышать 2/3 общего срока рассмотрения требования и

выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

18.2. В договоре страхования также должен быть указан срок, в течение которого Страховщик, после принятия соответствующего решения, обязан перечислить Выгодоприобретателю (Страхователю) страховое возмещение или направить мотивированный отказ в выплате страхового возмещения.

18.3. Общий срок урегулирования Страховщиком страхового случая не должен превышать 30 (тридцати) календарных дней.

19. Требования к предоставлению информации Страховщиком

19.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Ассоциацию, членом которого является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

20. Порядок осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований к страхованию риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, содержащихся в правилах Ассоциации

20.1. Ассоциация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования риска ответственности членом Ассоциации за нарушение условий договора строительного подряда и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

20.2. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда с приложением: копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования договорной ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

20.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию, о наступлении всех страховых случаев, с указанием характера нарушения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявлении Выгодоприобретателем требования о возврате аванса полностью либо в

соответствующей части, получателя страхового возмещения, размера убытков Страхователя, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение 30 (тридцати) дней с момента наступления страхового случая.

20.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Правил, Ассоциация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

20.5. Нарушение требований настоящих Правил влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации.

20.6. Контроль за соблюдением требований настоящих Правил осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля за деятельностью членов Ассоциации.

21. Требования предъявляемые к Страховщику

21.1. Требования к страховой организации, заключающей договоры страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования:

а) наличие действующей лицензии (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности, выданной Банком России;

б) наличие действующей лицензии (разрешения) на страхование риска ответственности за нарушение договора строительного подряда;

в) наличие Правил страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда;

г) отсутствие судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности;

д) отсутствие процедуры банкротства (предоставляется справка, заверенная руководителем страховой организации);

е) соответствие базовым требованиям финансовой устойчивости (предоставляется Форма №Фб-страховщик «Расчет соотношения между фактическим и нормативным размером маржи платежеспособности»). Указанная в настоящем пункте форма отчетности предоставляется по требованию члена Ассоциации.

21.2. Наличие у страховой организации рейтинга хотя бы одного из следующих рейтинговых агентств, при этом присвоенный рейтинг, в зависимости от рейтинговых классов указанных рейтинговых агентств, должен быть не ниже:

- «А++» по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;

- «ВВВ» по классификации рейтингового агентства "Стэндард энд Пурс" (национальная шкала);

- «Ваа3» по классификации рейтингового агентства "Мудис Инвестор Сервис" (национальная шкала);

- «BBB-» по классификации рейтингового агентства "Фитч Инк" (национальная шкала).

21.2.1. наличие у страховой организации опыта страхования строительно-монтажных работ и гражданской ответственности при выполнении строительно-монтажных работ;

21.2.2. наличие в портфеле Страховой организации договоров страхования строительных рисков (имущества и ответственности);

21.2.3. наличие облигаторной перестраховочной защиты, которая покрывает риски при выполнении строительно-монтажных работ и гражданской ответственности при выполнении строительно-монтажных работ;

21.1.4. членство в Всероссийском Союзе Страховщиков.

22. Заключительные положения

22.1. Требования о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования утверждается Правлением Ассоциации «СРО «ОПО» и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, но не ранее 01.07.2017 года.

22.2. Требования о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования в соответствии с п. 14 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

22.3. Решение о внесении изменений и дополнений в Правила о страховании риска ответственности принимается Правлением Ассоциации в том порядке, что и решение об утверждении.

22.4. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение основного договора, при противоречии требований настоящих Правил указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Правила противоречат указанным условиям.

Итого пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью: _____ лист (ов)
Председатель Правления Ассоциации «СРО «ОПО» _____ Клицова Г.Н.
Секретарь заседания Правления _____



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]