105066, город Москва,
улица Новая Басманная,
дом 28 стр.1,помещение 8.
www.opo-np.ru
info@opo-np.ru
Тел.:+7 (985) 364-88-90
+7 (499) 261-71-76
+7 (499) 261-69-42
+7 (499) 261-69-55

ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Протокол № 182

Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций»

город Москва «12» марта 2018 года

Дата проведения заседания – 12.03.2018 года.
Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.
Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация)

Заседание открыто – 12 часов 00 минут.
Заседание закрыто - 12 часов 30 минут.

Присутствуют члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО»:

1. Клинова Галина Николаевна – Председатель комиссии;
2. Самохотова Татьяна Анатольевна – Член комиссии;
3. Швец Дмитрий Юрьевич - Член комиссии;

Заседание Дисциплинарной комиссии считается правомочным, подтверждено присутствие 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии от общего состава 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии

Приглашены:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. **ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134);
3. Представитель **Комитета государственного строительного надзора города Москвы** (МОСГОССТРОЙНАДЗОР).

Присутствуют:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. Генеральный директор ООО «Строительно-монтажное управление №12» Световидов Михаил Евгеньевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Избрание секретаря заседания**;

2. **Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации «СРО «ОПО»:**
   ООО «Строительно-монтажное управление №12» (ИНН 5046072134).

По первому вопросу повестки дня:

Выступила Клинова Галина Николаевна с предложением избрать секретарем заседания Самохотову Татьяну Анатольевну.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение: избрать секретарем заседания Самохотову Т.А.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали информацию главного специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулина Андрея Анатольевича:

В Ассоциацию «СРО «ОПО» поступил акт проверки (№ 1039/18 от 22.02.2018 года) Комитета государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) входящий № 078 от 28.02.2018 года, **в отношении члена Ассоциации ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134; адрес местонахождения: 108841, город Москва, город Троицк, Микрорайон «В», дом 55, комната 100).

В акте указано следующее:

В ходе проведения проверки в отношении **ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский, ул. Федора Полетаева, вл. 15А, стр.1; вл. 15, корп.5 выявлены нарушения обязательных требований (нормативных) правовых актов:

Нарушения выявлены 09.02.2018г.

1. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 58: у выезда на строительную площадку не установлен план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 с нанесением строящихся и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, проездов, местонахождением ближайших пожарных гидрантов наружной водопроводной сети, средств пожаротушения;
2. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 59: помещения бытового городка не оборудованы автоматической пожарной сигнализацией;
3. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 58; Правила противопожарного режима в РФ, п. 428: допущено на территории строительства хранение баллонов с газами без навинченных на их горловины предохранительных колпаков;
4. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 58; Правила противопожарного режима в РФ, п. 23: на подходе к пожарным щитам (первичным средствам пожаротушения) допущено размещение различных предметов, проходы завалены снегом;
5. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 58; Правила противопожарного режима в РФ, п. 42: местами в бытовых помещениях допущена эксплуатация электрических светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;

6. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС, раздел 6 «Проект организации строительства», лист 60; Правила устройства электроустановок (ПУЭ, шестое и седьмое издание), п.2.1.21: в бытовых помещениях соединения электрических проводов выполнены «вскрутку».

Нарушения выявлены 13.02.2018г.
нарушение требований ч. 4 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; нарушение ч. 7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; нарушение п. 5 б), в) «положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства…», утв. ППРФ от 21.06.2010 №468, генеральным подрядчиком ООО «Строительно-монтажное управление №12» ненадлежащим образом ведется строительный контроль в процессе строительства, в результате чего было допущено следующее нарушение:

7. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС 45, п. 6.1.6 СНиП 12-03-01не очищаются своевременно от снега и наледи проходы к рабочим местам, внутриплощадочные дороги.
8. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС 45, п. 7.4.28 СНиП 12-03-01 допускается применение приставных лестниц без рабочей площадки.
9. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС 48 допускается хранение газовых баллонов на территории стройплощадки в объеме более суточного потребления.
10. В нарушении проекта, шифр ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС 47 допускается складирование строительных материалов на неподготовленном основании.

Нарушения выявленные 15.02.2018г.

11. В нарушение ч.6 ст. 52 ГрК РФ. Не выполнено требование раздела проекта 12.2 «Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства» (стр. 3,10, 12, зарегистрирован в Департаменте строительства города Москвы за № 100/07/16), не оформлены в установленном порядке до начала строительства в Департаменте строительства города Москвы разрешения на перемещение отходов (в том числе грунтов). Согласно разделу проекта «Схема планировочной организации земельного участка» (План земляных масс) избыток грунта составляет (30146,7 куб.м., в том числе 344,2 куб.м. категории «опасная»). В соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 445 от 18.07.2014 и Порядком ведения государственного кадастра отходов утвержденным Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 792 от 30.09.2011 грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ является отходом строительства пятого класса опасности.
12. В нарушение ч.6 ст. 52 ГрК РФ. Не выполнено требование раздела проекта 12.1 «Технологический регламент процесса обращения с отходами сноса» (стр.3,9 зарегистрирован в Департаменте строительства города Москвы за № 006/08/16), санкционированный вывоз отходов сноса не подтвержден закрытыми разрешениями на отходы от сноса (разрешения просрочены).
13. В нарушение ч.6 ст. 52 ГрК РФ. Не выполнено требование раздела проекта 12.1 «Технологический регламент процесса обращения с отходами сноса» (стр. 3, зарегистрирован в Департаменте строительства города Москвы за № 053/03/16), санкционированный вывоз отходов при выносе инженерных коммуникаций не подтвержден закрытыми/открытыми разрешениями на отходы (разрешения просрочены).

Нарушения выявлены 16.02.2018г.

14. В нарушение тома 6 «Проект организации строительства» (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС), л.20 На момент проверки трубы ограждения котлована погружают в предварительно пробуренные лидерные скважины с использованием метода вибропогружения с использованием установки «RTG» с вибропогружателем, проектом предусмотрен метод задавливания.

Нарушения выявлены 16.02.2018г.
По техническому заданию № РП-1039/18-(1)-0 от 05.02.2018 ГБУ «ЦЭИИС» 16.02.2018 были выполнены контрольные мероприятия, после получения результатов 22.02.2018 были выявлены нарушения:

15. В нарушение п.6.3, СП 51.13330.2011, ФЗ-№384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ст. 24. В соответствии с отрицательным заключением ГУБ «ЦЭИИС» №2301/18 от 21.02.2018 установлено:

По результатам проведенных измерений на территории, непосредственно прилегающей к строительной площадке на объекте: Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями, расположенном по адресу: ЮВАО, Рязанский, Полетаева Федора ул. Вл. 15А, мтр.1; вл. 15 корп. 5 установлено:

Уровень звука при производстве работ на строительной площадке с учетом коррекции на влияния фонового шума составил:

- эквивалентный: Точка №1-87,5 дБА; Точка №2-73,3 дБа; Точка №3-78,4 дБа.
- максимальный: Точка №1-94,8 дБА; Точка №2-76,9 дБа; Точка №3-88,6 дБа.

Измеренные значения уровней звука превышают предельно допустимые нормативные показатили согласно п.6.3, СП 51.13330.2011, что не соответствует требованиям ФЗ-№384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ст.24

Максимальный вклад в шумовое воздействие на обследуемую территорию от проведения строительных работ составил:

- 32,5 дБА по эквивалентному уровню звука;
- 24,8 дБА по максимальному уровню звука.

Рекомендуется:

- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «Строительно-монтажное управление №12» (ИНН 5046072134).

- вынести **ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 29.03.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «Строительно-монтажное управление №12» (ИНН 5046072134).

Вынести **ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 29.03.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «Строительно-монтажное управление №12»** (ИНН 5046072134).

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Г.Н. Клинова

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Т.А. Самохотова

ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации "СРО "ОПО"

Самохотова Т.А