105066, город Москва,
улица Новая Басманная,
дом 28 стр.1,помещение 8.
www.opo-np.ru
info@opo-np.ru
Тел.:+7 (985) 364-88-90
+7 (499) 261-71-76
+7 (499) 261-69-42
+7 (499) 261-69-55

ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Протокол № 187

Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций»

город Москва «12» апреля 2018 года.

Дата проведения заседания – 12.04.2018 года.
Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.
Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация)

Заседание открыто – 12 часов 00 минут.
Заседание закрыто - 12 часов 30 минут.

Присутствуют члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО»:

1. Клинова Галина Николаевна – Председатель комиссии;
2. Самохотова Татьяна Анатольевна – Член комиссии;
3. Швец Дмитрий Юрьевич - Член комиссии;

Заседание Дисциплинарной комиссии считается правомочным, подтверждено присутствие 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии от общего состава 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии

Приглашены:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176);
3. **ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134);
4. **ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910);
5. Представитель **Комитета государственного строительного надзора города Москвы** (МОСГОССТРОЙНАДЗОР);
6. **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745);
7. **ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ»** (ИНН 7703673972).

Присутствуют:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. Начальник ПТО ООО «СУГПР» Гасанов Мурад Сератуодинович.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Избрание секретаря заседания**;

2. **Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «СРО «ОПО»:**
   ООО «Проектно Строительная Компания» (ИНН 7714937176);
   ООО «СМУ-12» (ИНН 5046072134);
   ООО «СУГПР» (ИНН 7727289910);
   ООО «ОЛИМПИК» (ИНН 7743030745);
   ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ» (ИНН 7703673972).

По первому вопросу повестки дня:

Выступила Клинова Галина Николаевна с предложением избрать секретарем заседания Самохотову Татьяну Анатольевну.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение: избрать секретарем заседания Самохотову Т.А.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали информацию главного специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулина Андрея Анатольевича:

2.1 В Ассоциацию «СРО «ОПО» поступил акт проверки (№2078/18 от 30.03.2018 года) Комитета государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) входящий номер № 150 от 06.04.2018 года, **в отношении члена Ассоциации ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176; адрес местонахождения: 111539, город Москва, улица Реутовская, дом 24, помещение X).

В акте указано следующее:

В ходе проведения проверки в отношении **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) осуществляющего реконструкцию объекта капитального строительства «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС-8)» расположенного по адресу: г. Москва, ВАО, Перово, Кусковская ул. вл. 18Д выявлены нарушения обязательных требований (нормативных) правовых актов:
Нарушения выявлены 27.03.2018
1. В нарушение п. 13 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ПОС.ПЗ, п. 10, п. 10.5.1 СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» - отсутствует, не представлена исполнительная документация, а именно: акты освидетельствования скрытых работ по системе газоснабжения; протоколы контроля качества сварных соединений; акты проверки на герметичность смонтированных газопроводов и газового оборудования; паспорта газового и газоиспользующего оборудования; строительные паспорта, в связи с чем не представляется возможным проверить соответствие выполненных работ проекту.
2. В нарушение Проекта ГМТ-3238.01.2016-ИОС.1.ПЗ лист 19 - места прохода кабелей с нормируемым пределом огнестойкости выполнены без применения кабельных проходок.
3. В нарушение Проекта ГМТ-3238.01.2016-ИОС.1.ПЗ лист 12 - не выполнена система уравнивания потенциалов в С/У для персонала.
4. В нарушение ч. 3, ч. 6 ст. 52, ч. 4 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации В нарушение п. 4, п. 7, п. 16 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2, п. 2.3 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2.ПЗ отсутствуют: продувочные свечи у топливозаправочных колонок; технические средства автоматизированной системы управления технологическими процессами, не закончен монтаж подводящего газопровода и технологических трубопроводов.

В нарушение требований ч. 7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», частей 1, 4 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, п.п. а, в, г, д п. 5 «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства …», утвержденного постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468, РД 11-02-2006, п. 5, 6., ООО "Проектно строительная компания" ненадлежащим образом осуществляется строительный контроль на объекте, в результате чего допущены нарушения:

5. В нарушение проекта № ГМТ-3238.01.2016-ПОС, том 6, раздел 10 не представлена исполнительно-техническая документация подтверждающая выполнение работ в соответствием с утвержденным проектом по устройству сетей инженерно - технического обеспечения; по устройству металлических конструкций здания, монтажу стеновых панелей здания СЭБ; не представлены акты технических приёмок по устройству верхнего слоя дорожного покрытия, монтажа технологического оборудования, испытания и опробования технических средств и пуско-наладочных работ.

6. В нарушение ч. 18 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4.15 СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» - отсутствует, не представлена проектная документация в части Подраздела «Система газоснабжения» Раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», а также указанного в разделе «Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы» (стр. 27, стр. 44 НГЭ ООО «ЭПЦ - Гарант» № 77-2-1-3-0016-17 от 20.03.2017).

7. В нарушение п. 18 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2 – отсутствует, не представлен проект производства монтажа технологических трубопроводов.

Нарушения выявлены 30.03.2018

8. В нарушение ч. 6 ст. 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выявлены следующие отступления от утвержденной проектной документации: - Результаты работ по реализации проектных решений раздела проекта -"СПОЗУ" (ГМТ-3238.012016-ПЗУ) не соответствуют объемам проекта. Отсутствует верхний слой а/б покрытия, на въезде и выезде с территории заправки не выполнены искусственные неровности в месте установки соответствующего знака. Не представлен Акт приемки благоустройства и озеленения.

9. В нарушение ч. 6 ст. 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выявлены следующие отступления от утвержденной проектной документации: - Разделом проекта "СПОЗУ" предусмотрен к применению при организации газонов – растительный грунт. Качество применяемого при озеленении грунта, подтверждающее его плодородность, не подтверждено лабораторными анализами по агрохимическим показателям.

10. В нарушение проектных решений раздела проекта ГМТ-3238.012016-ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (л. 46-49) по санкционированному накоплению, обезвреживанию, перемещению, использованию, захоронению и размещению отходов строительства и сноса, грунтов, ТБО и осадка от ПОМК - не подтверждены соответствующей исполнительной документацией.

11. В нарушение раздела проекта ГМТ-3238.012016-ПОС, ГМТ-3238.012016-СПОЗУ - не представлены акты на скрытые работы по выполненным работам по благоустройству, подтверждающие соответствие выполненных работ проектным решениям, в том числе акты монтажа природоохранного оборудования, предусмотренного проектом (очистные сооружения), с сертификатами по применяемым материалам, а также лабораторное заключение по качеству уплотнения оснований.

12. В нарушение проекта, раздел 8 ГМТ-3238.012016-ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (л. 81-84): - не подтверждена, реализация проектных решений, в части негативного воздействия на окружающую среду.

13. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 15: - у гидрантов а также по направлению движения к ним не установлены соответствующие указатели.

14. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 16: - АЗС не оборудована буксировочной штангой и щитом с инструкцией.

15. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 17: - не представлена исполнительная документация, акты выполненных работ, результаты инструментального контроля, по доведению несущих металлических конструкций до требуемых пределов огнестойкости.

16. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 37-38, разд. 13. СП 5.13130.2009: - ряд отсеков потолка не защищен пожарной сигнализацией.

17. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 40-41: - не подтверждено выполнение пункта 12.6 в части устройства системы дымоудаления и компенсации удаляемых объемов воздуха.

18. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 42: - комплексные испытания систем противопожарной защиты не проводились.
19. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 49: - не разработана и не передана в ГУ МЧС России по г. Москве декларация пожарной безопасности.

Рекомендуется:
- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «Проектно Строительная Компания» (ИНН 7714937176);

- вынести **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 24.05.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «Проектно Строительная Компания» (ИНН 7714937176).

Вынести **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 24.05.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола в **Комитет государственного строительного надзора города Москвы.**

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176).

2.2 В Ассоциацию «СРО «ОПО» поступил акт проверки (№ 1695/18 от 26.03.2018 года) Комитета государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) входящий № 151 от 06.04.2018 года, **в отношении члена Ассоциации ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134; адрес местонахождения: 108841, город Москва, город Троицк, Микрорайон «В», дом 55, комната 100).

В акте указано следующее:

В ходе проведения проверки в отношении **ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский, ул. Федора Полетаева, вл. 15А, стр.1; вл. 15, корп.5 выявлены нарушения обязательных требований (нормативных) правовых актов:

Нарушения выявлены 26.03.2018

В нарушение требований ч. 4 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; нарушение ч. 7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; нарушение п. 5 Б), В) п. 9 «Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства», утв. ППРФ от 21.06.2010 №468 генеральным подрядчиком ООО «Строительно-монтажное управление № 12» ненадлежащим образом ведется строительный контроль в процессе строительства, в результате чего были допущены следующие нарушения:

1. В нарушение проекта Дог. №ПДРД-ЛИ-ГР-04/2015 от 20.04.2015 г. (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС) лист 45, п. 6.3.3, 6.3.4 СНиП 12-03-01 складирование пиломатериалов осуществляется не в штабеля (навалом), с опиранием на ограждение стройплощадки.

2. В нарушение проекта Дог. №ПДРД-ЛИ-ГР-04/2015 от 20.04.2015 г. (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС) лист 45, п. 6.3.3 СНиП 12-03-01 неупорядочено складирование щитов опалубки.
3. В нарушение проекта Дог. №ПДРД-ЛИ-ГР-04/2015 от 20.04.2015 г. (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС) лист 45, п. 7.2.7 СНиП 12-04-02 допускается проход рабочих по уложенной арматуре без применения специальных настилов.
4. В нарушение проекта Дог. №ПДРД-ЛИ-ГР-04/2015 от 20.04.2015 г. (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС) лист 56 на выезде с территории стройплощадки не организована мойка колес.
5. В нарушение проекта Дог. №ПДРД-ЛИ-ГР-04/2015 от 20.04.2015 г. (ПДРД-ЛИ-ГР-15-ПОС) лист 45, п. 9.2.5 СНиП 12-03-01 допускается нахождение сварочных проводов в воде.

Рекомендуется:
- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «СМУ-12» (ИНН 5046072134);

- вынести **ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 26.04.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «СМУ-12» (ИНН 5046072134).

Вынести **ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 26.04.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Направить выписку из настоящего протокола в **Комитет государственного строительного надзора города Москвы.**

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «СМУ-12»** (ИНН 5046072134).

2.3 В Ассоциацию «СРО «ОПО» поступил акт проверки (№ 2037/18 от 30.03.2018 года) Комитета государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) входящий номер № 152 от 06.04.2018 года, **в отношении члена Ассоциации ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910; адрес местонахождения: 117218, город Москва, улица Большая Черемушкинская, дом 40, корпус 3, этаж 1).

В акте указано следующее:

В ходе проведения проверки в отношении **ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Северо-Восточная хорда: «Участок от шоссе Энтузиастов до МКАД (от 4-го транспортного кольца до района Вешняки)» 1 этап». Этапы 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6», расположенного по адресу: г. Москва, ВАО, Перово, Вешняки, от ш. Энтузиастов до МКАД выявлены нарушения обязательных требований (нормативных) правовых актов:

Нарушения выявлены 28.03.2018
1. В нарушение проекта 12-15-П-1э-ПОС л.2, 22, 23, ППР п.2,п.п.7,СНиП 12-04-2002 п.5.3.4 допускается нахождение людей в забое (монтажный котлован дождевой канализации № 274) во время работы экскаватора с грейферным оборудованием.
2. В нарушение проекта 12-15-П-1э-ПОС л.22, СНиП 12-03-2001 п.6.5.4 подход к щиту с противопожарными инструментами загроможден отходами строительного производства, щит недоукомплектован: отсутствует ящик с песком.

3. В нарушении проекта 12-15-П-1э-ПОС-пз л.22, СниП 12-03-2001 п. 6.2.16 отсутствуют защитные ограждения на перепадах высот в бытовом городке (проходы на втором ярусе из бытовок).
4. В нарушении проекта 12-15-П-1э-ПОС л. 2, 22, ППР п.7, СНиП 12-04-2002 п. 8.2.7 навесная металлическая лестница высотой более 5 м для спуска в монтажный котлован (К274) не ограждена металлическими дугами с вертикальными связями.
5. В нарушении проекта 12-15-П-1э-ПОС л. 2 допускается работа по устройству канализации (микротоннелирование) в районе К 10 без разработанного и согласованного в установленном порядке проекта производства работ.

Рекомендуется:
- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «СУГПР» (ИНН 7727289910);

- вынести **ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 10.05.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «СУГПР» (ИНН 7727289910).

Вынести **ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 10.05.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола в **Комитет государственного строительного надзора города Москвы.**

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «СУГПР»** (ИНН 7727289910).

2.4 В связи с нарушением **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745, адрес местонахождения: 125080, город Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, строение 1, помещение I, комната 88) пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов).

А также о невозможности проведения контрольных мероприятий (Акт № 0504/01-С от 05.04.2018г.) в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО» **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745) в установленный период:
- с 21.02.2018 г. по 07.03.2018 г. (Уведомление исх. № 031 от 19.01.2018г.) утвержденный решением Правления Ассоциации «СРО «ОПО» (Протокол № 469 от 28.12.2017г.).

Что является нарушением статьи 6 пункта 6.4 «Положения о контроле за деятельностью своих членов Ассоциации «СРО «ОПО» (утвержденный решением Правления Ассоциации «СРО «ОПО» Протокол № 421 от 23.03.2017г.).

Рекомендуется:
- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «ОЛИМПИК» (ИНН 7743030745);

- вынести **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 19.04.2018г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:
«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «ОЛИМПИК» (ИНН 7743030745).

Вынести **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 19.04.2018г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «ОЛИМПИК»** (ИНН 7743030745).

2.5 В связи с нарушением **ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ»** (ИНН 7703673972, адрес местонахождения: 119633, город Москва, Боровское шоссе, дом 18, корпус 3, помещение I, комната 3) пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов).

Рекомендуется:
- открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО»:
ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ» (ИНН 7703673972);

- вынести **ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ»** (ИНН 7703673972) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 19.04.2018г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Результаты голосования:
«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Приняли решение:

Открыть дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СРО «ОПО»:
ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ» (ИНН 7703673972).

Вынести **ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ»** (ИНН 7703673972) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 19.04.2018г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «ЭКОБИЗНЕССТРОЙ»** (ИНН 7703673972).

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Г.Н. Клинова

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Т.А. Самохотова

ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации "СРО "ОПО"

Самохотова Т.А