105066, город Москва,
улица Новая Басманная,
дом 28 стр.1,помещение 8.
www.opo-np.ru
info@opo-np.ru
Тел.:+7 (985) 364-88-90
+7 (499) 261-71-76
+7 (499) 261-69-42
+7 (499) 261-69-55

ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Протокол № 193

Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций»

город Москва «31» мая 2018 года.

Дата проведения заседания – 31.05.2018 года.
Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.
Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация)

Заседание открыто – 12 часов 00 минут.
Заседание закрыто - 12 часов 30 минут.

Присутствуют члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО»:

1. Клинова Галина Николаевна – Председатель комиссии;
2. Самохотова Татьяна Анатольевна – Член комиссии;
3. Швец Дмитрий Юрьевич - Член комиссии;

Заседание Дисциплинарной комиссии считается правомочным, подтверждено присутствие 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии от общего состава 3 (трех) членов Дисциплинарной комиссии

Приглашены:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич;
2. **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176).

Присутствуют:

1. Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулин Андрей Анатольевич

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Избрание секретаря заседания**;

2. **Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «СРО «ОПО»:**
   ООО «Проектно Строительная Компания» (ИНН 7714937176).

По первому вопросу повестки дня:

Выступила Клинова Галина Николаевна с предложением избрать секретарем заседания Самохотову Татьяну Анатольевну.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение: избрать секретарем заседания Самохотову Т.А.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали информацию главного специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» Викулина Андрея Анатольевича:

В Ассоциацию «СРО «ОПО» поступил акт проверки (№2078/18 от 30.03.2018 года) Комитета государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) входящий номер № 150 от 06.04.2018 года, **в отношении члена Ассоциации ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176; адрес местонахождения: 111539, город Москва, улица Реутовская, дом 24, помещение X).

В акте указано следующее:

В ходе проведения проверки в отношении **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) осуществляющего реконструкцию объекта капитального строительства «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС-8)» расположенного по адресу: г. Москва, ВАО, Перово, Кусковская ул. вл. 18Д выявлены нарушения обязательных требований (нормативных) правовых актов:
Нарушения выявлены 27.03.2018
1. В нарушение п. 13 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ПОС.ПЗ, п. 10, п. 10.5.1 СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» - отсутствует, не представлена исполнительная документация, а именно: акты освидетельствования скрытых работ по системе газоснабжения; протоколы контроля качества сварных соединений; акты проверки на герметичность смонтированных газопроводов и газового оборудования; паспорта газового и газоиспользующего оборудования; строительные паспорта, в связи с чем не представляется возможным проверить соответствие выполненных работ проекту.
2. В нарушение Проекта ГМТ-3238.01.2016-ИОС.1.ПЗ лист 19 - места прохода кабелей с нормируемым пределом огнестойкости выполнены без применения кабельных проходок.
3. В нарушение Проекта ГМТ-3238.01.2016-ИОС.1.ПЗ лист 12 - не выполнена система уравнивания потенциалов в С/У для персонала.
4. В нарушение ч. 3, ч. 6 ст. 52, ч. 4 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации В нарушение п. 4, п. 7, п. 16 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2, п. 2.3 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2.ПЗ отсутствуют: продувочные свечи у топливозаправочных колонок; технические средства автоматизированной системы управления технологическими процессами, не закончен монтаж подводящего газопровода и технологических трубопроводов.

В нарушение требований ч. 7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», частей 1, 4 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. а, в, г, д п. 5 «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства …», утвержденного постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468, РД 11-02-2006, п. 5, 6., ООО "Проектно строительная компания" ненадлежащим образом осуществляется строительный контроль на объекте, в результате чего допущены нарушения:

5. В нарушение проекта № ГМТ-3238.01.2016-ПОС, том 6, раздел 10 не представлена исполнительно-техническая документация подтверждающая выполнение работ в соответствием с утвержденным проектом по устройству сетей инженерно - технического обеспечения; по устройству металлических конструкций здания, монтажу стеновых панелей здания СЭБ; не представлены акты технических приёмок по устройству верхнего слоя дорожного покрытия, монтажа технологического оборудования, испытания и опробования технических средств и пуско-наладочных работ.
6. В нарушение ч. 18 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4.15 СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» - отсутствует, не представлена проектная документация в части Подраздела «Система газоснабжения» Раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», а также указанного в разделе «Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы» (стр. 27, стр. 44 НГЭ ООО «ЭПЦ - Гарант» № 77-2-1-3-0016-17 от 20.03.2017).
7. В нарушение п. 18 проектной документации ГМТ-3238.01.2016-ИОС.6.2 – отсутствует, не представлен проект производства монтажа технологических трубопроводов.

Нарушения выявлены 30.03.2018
8. В нарушение ч. 6 ст. 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выявлены следующие отступления от утвержденной проектной документации: - Результаты работ по реализации проектных решений раздела проекта -"СПОЗУ" (ГМТ-3238.012016-ПЗУ) не соответствуют объемам проекта. Отсутствует верхний слой а/б покрытия, на въезде и выезде с территории заправки не выполнены искусственные неровности в месте установки соответствующего знака. Не представлен Акт приемки благоустройства и озеленения.
9. В нарушение ч. 6 ст. 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выявлены следующие отступления от утвержденной проектной документации: - Разделом проекта "СПОЗУ" предусмотрен к применению при организации газонов – растительный грунт. Качество применяемого при озеленении грунта, подтверждающее его плодородность, не подтверждено лабораторными анализами по агрохимическим показателям.
10. В нарушение проектных решений раздела проекта ГМТ-3238.012016-ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (л. 46-49) по санкционированному накоплению, обезвреживанию, перемещению, использованию, захоронению и размещению отходов строительства и сноса, грунтов, ТБО и осадка от ПОМК - не подтверждены соответствующей исполнительной документацией.
11. В нарушение раздела проекта ГМТ-3238.012016-ПОС, ГМТ-3238.012016-СПОЗУ - не представлены акты на скрытые работы по выполненным работам по благоустройству, подтверждающие соответствие выполненных работ проектным решениям, в том числе акты монтажа природоохранного оборудования, предусмотренного проектом (очистные сооружения), с сертификатами по применяемым материалам, а также лабораторное заключение по качеству уплотнения оснований.
12. В нарушение проекта, раздел 8 ГМТ-3238.012016-ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (л. 81-84): - не подтверждена, реализация проектных решений, в части негативного воздействия на окружающую среду.
13. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 15: - у гидрантов а также по направлению движения к ним не установлены соответствующие указатели.
14. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 16: - АЗС не оборудована буксировочной штангой и щитом с инструкцией.
15. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 17: - не представлена исполнительная документация, акты выполненных работ, результаты инструментального контроля, по доведению несущих металлических конструкций до требуемых пределов огнестойкости.
16. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 37-38, разд. 13. СП 5.13130.2009: - ряд отсеков потолка не защищен пожарной сигнализацией.
17. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 40-41: - не подтверждено выполнение пункта 12.6 в части устройства системы дымоудаления и компенсации удаляемых объемов воздуха.
18. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 42: - комплексные испытания систем противопожарной защиты не проводились.
19. В нарушение проекта, раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», ГМТ-3238.01.2016-ПБ, лист 49: - не разработана и не передана в ГУ МЧС России по г. Москве декларация пожарной безопасности.

Рекомендуется:
- вынести **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 28.06.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Приняли решение:

Вынести **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176) предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в **срок до 28.06.2018 г.** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Направить выписку из настоящего протокола в **Комитет государственного строительного надзора города Москвы.**

Направить выписку из настоящего протокола **ООО «Проектно Строительная Компания»** (ИНН 7714937176).

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Г.Н. Клинова

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО» Т.А. Самохотова

ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации "СРО "ОПО"

Самохотова Т.А