ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ОТЧЁТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА 2013 ГОД.

За отчётный период Партнёрство осуществляло деятельность по следующим направлениям.

Обеспечение роста численности членов Партнёрства и, одновременно, принятие мер по прекращению деятельности тех членов, которые не выполняли требования, правила и локальные нормативные акты Партнерства.

Количество членов Партнерства		
по состоянию на 31.12.2013 года	Принято за 2013 год	исключенные за 2013 год
194 (сто девяносто четыре)	**15 (пятнадцать)**	**26 (двадцать шесть)**

Выдано **80 (восемьдесят)** свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Одним из направлений работы являлось проведение контрольных мероприятий и осуществление текущего контроля (мониторинга) деятельности членов Партнёрства. За истекший период было проведено плановых проверок:

Выездных плановых	Камеральных	Внеплановые	Всего проведено контрольных мероприятий
160 (сто шестьдесят)	**23 (двадцать три)**	**нет**	**183 (сто восемьдесят три)**

Выездные плановые проверки проводились в г. Москве, г. Туле, Московской области, Республике Татарстан.

В течение года было проведено 14 (четырнадцать) заседаний Дисциплинарной комиссии по **13 (тринадцати)** организациям.

На заседаниях дисциплинарных комиссий были вынесены следующие решения:

- **14 (четырнадцать)** предписаний об устранении нарушений в установленный срок из них 5 (пять) устранено;
- **5 (пять)** приостановлений действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства из них **1 (одна)** заявление о добровольном выходе, по **3 (трем)** организациям изменение состава свидетельства о допуске в 2014 году;
- **1 (одна)** рекомендация Правлению Партнерства на предмет прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1 (одна) рекомендация Правлению Партнерства об исключении из состава Партнерства (основание пункт 5 части 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ).

В течение года проводилась плановая аттестация специалистов членов Партнёрства, в том числе проводилась аттестации и через Центр по тестированию в Единой системе аттестации руководителей и

специалистов строительного комплекса (реестровый номер № 219 http://www.nostroy.ru) для специалистов и руководителей членов Партнерства аттестация (тестирование) проводилась и проводится бесплатно. НП «ОПО» СРО (СРО-С-185-26012010) организует работу по повышению квалификации и аттестации в соответствии с Положением «О квалификационной (должностной) аттестации и повышении квалификации специалистов членов Партнерства», утвержденного Общим собранием членов НП «ОПО» СРО (Протокол № 8 от 29 марта 2011 года).

Проводится работа, связанная с принятыми решениями Внеочередного общего собрания 25 сентября 2013 года по изменению системы страхования членов НП «ОПО» СРО на коллективное страхование. Внесены изменения в локальные внутренние нормативные документы Партнерства и приведены в соответствие с изменениями статьи 60 Градостроительного кодекса РФ вступивших в действие с 1 июля 2013 года.

За период 2013 года страховые случаи по договорам страхования гражданской ответственности не наступали, выплаты по ним не производились.

За период 2013 года случаев привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, стандартов и правил СРО не было.

За период 2013 года НП «ОПО» СРО в суд исков и заявлений не подавало.

Проведена работа по модернизации сайта Партнерства, предусматривающая размещение обязательной информации в соответствии с Градостроительным кодексом и федеральным законом «О саморегулируемых организациях», а также размещение информации от членов Партнерства на бесплатной основе.

Финансовая деятельность Партнёрства осуществлялась в следующих направлениях: принимались меры по сохранности и приумножению компенсационного фонда Партнёрства.

размер сформированного КФ на 01 января 2013 г составлял	**114773071-00** (сто четырнадцать миллионов семьсот семьдесят три тысячи семьдесят один) рублей
увеличение КФ в 2013 году за счет взносов в КФ составило	**12900000-00** (двенадцать миллионов девятьсот тысяч) рублей
прирост КФ по итогам 2013 года за счет полученных процентов от размещения средств на депозитных счетах	**4283463-00** (четыре миллиона двести восемьдесят три тысячи четыреста шестьдесят три) рублей
ИТОГО: размер Компенсационного фонда по состоянию на 01 января 2014 года составил	**131956535-00** (сто тридцать один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать пять) рублей

Средства компенсационного фонда размещены на депозитах в следующих банках: «Интеркоммерц Банк», «НОТА БАНК».

Генеральный директор и Правление Партнёрства представляли Партнерство в работе VI очередного всероссийского Съезда НОСТРОЙ, проходившие в городе Барнаул, принимали участие в работе Окружных конференций по городу Москве.

Партнерство планирует организацию профессионального обучения, аттестации специалистов членов Партнерства, а также осуществляет информационную поддержку членов Партнерства, путем своевременного предоставления, изменений в нормативно-правовых актах, затрагивающие профессиональных участников - членов СРО, проведение общих собраний членов СРО, организации круглых столов, конференций посвященных актуальным темам в сфере регулирования и функционирования строительной деятельности.

Партнерством определены следующие направления деятельности в 2013 году:

- работа по привлечению новых членов Партнерства;
- создание эффективной системы, страхования гражданской ответственности членов Партнерства, в связи с изменениями по ст. 60 Градостроительного кодекса РФ
- организация работы в области стандартизации.

Несмотря на организационно-разъяснительную работу, направление уведомлений, счетов, устное напоминание в Партнёрстве продолжается негативная практика несвоевременной оплаты членских взносов. Это привело к образованию на конец 2013 года внушительной задолженности по ним.

За 2013 год списано, как безнадежная задолженность по членским взносам (основание ликвидация фирмы, исключенной из Партнерства)	**251379-00** (двести пятьдесят одна тысяча триста семьдесят девять) рублей

Хотелось бы обратиться к членам Партнерства с просьбой:

- активнее реагировать на письма, контактные звонки, уведомления исходящие от Партнерства.
- убедительно просим информировать обо всех изменениях (регистрационных и производственных) происходящих в Ваших организациях сообщать данные в Партнерство.
- при выходе из членов Партнерства: обязательная оплата членские взносы, оригинал заявления о выходе и прекращении действия свидетельства о допуске в Партнерстве.

До проведения общего собрания была проведена аудиторская проверка финансово (бухгалтерской) отчетности Партнерства за 2013 год. Было получено положительное заключение о результатах финансово-хозяйственной деятельности Партнерства.

Аудит бухгалтерской отчетности за период с 01 января по 31 декабря 2013 года проводился аудиторской фирмой ООО «МОРИСОН», имеющей лицензию в области общего аудита и свидетельство о членстве в саморегулируемой организации аудиторов.

Заключение Аудиторской фирмы членам НП «ОПО» СРО: Бухгалтерская отчетность организации НП «ОПО» СРО отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации на 31 декабря 2013 года и результаты ее финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части составления бухгалтерской отчетности