ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ОТЧЁТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА 2014 ГОД.

За отчётный период Партнёрство осуществляло деятельность по следующим направлениям.

Обеспечение роста численности членов Партнёрства и, одновременно, принятие мер по прекращению деятельности тех членов, которые не выполняли требования, правила и локальные нормативные акты Партнерства.

Количество членов Партнерства		
по состоянию на 31.12.2014 года	Принято за 2014 год	исключенные за 2014 год
173 (сто семьдесят три)	**18 (восемнадцать)**	**39 (тридцать девять)**

Выдано **63 (шестьдесят три)** свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Одним из направлений работы являлось проведение контрольных мероприятий и осуществление текущего контроля (мониторинга) деятельности членов Партнёрства. За истекший период было проведено плановых проверок:

Выездных плановых	Камеральных	Внеплановые	Всего проведено контрольных мероприятий
149 (сто сорок девять)	**21 (двадцать одна)**	**0 (ноль)**	**170 (сто семьдесят)**

Выездные плановые проверки проводились в г. Москве, г. Туле, Московской области, Республике Татарстан.

В течение года было проведено **26 (двадцать шесть)** заседаний Дисциплинарной комиссии по **33 (тридцати трем)** организациям.

На заседаниях дисциплинарных комиссий были вынесены следующие решения:

- **38 (тридцать восемь)** предписаний об устранении нарушений в установленный срок из них **17 (семнадцать)** устранено;
- **17 (семнадцать)** приостановлений действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства(несвоевременное устранение нарушений выявленное в ходе контрольных мероприятий), из них **3 (три)** организации подали заявление о добровольном выходе, по **4 (четырем)** организациям проведено изменение состава работ свидетельства о допуске;
- **29 (двадцать девять)** приостановлений действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, основание пункт 3) «невнесение взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации» часть 11 статья 55.8 Градостроительного кодекса РФ, из них **11 (одиннадцать)** организаций исключены из состава членов Партнерства, основание пункт 4) «невнесение взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации» часть 2 статья 55.7 Градостроительного кодекса РФ;

- **5 (пять)** рекомендаций Правлению Партнерства на предмет прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- 5 (пять) рекомендация Правлению Партнерства об исключении из состава Партнерства (основание пункт 5 части 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ).

В течение года проводилась плановая аттестация специалистов членов Партнёрства, в том числе проводилась аттестации и через Центр по тестированию в Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса (реестровый номер № 219 http://www.nostroy.ru) для специалистов и руководителей членов Партнерства аттестация (тестирование) проводилась и проводится бесплатно. НП «ОПО» СРО (СРО-С-185-26012010) организует работу по повышению квалификации и аттестации в соответствии с Положением «О квалификационной (должностной) аттестации и повышении квалификации специалистов членов Партнерства», утвержденного Общим собранием членов НП «ОПО» СРО (Протокол № 8 от 29 марта 2011 года). ВСЕ аттестовано **8 (восемь)** специалистов членов Партнерства.

Проведена работа, связанная с принятыми решениями Внеочередного общего собрания 25 сентября 2013 года по изменению системы страхования членов НП «ОПО» СРО и завершен переход в Партнерстве на коллективное страхование.

За период 2014 года страховые случаи по договорам страхования гражданской ответственности не наступали, выплаты по ним не производились.

За период 2014 года случаев привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, стандартов и правил СРО не было.

За период 2014 года НП «ОПО» СРО в суд исков и заявлений не подавало.

Проведена работа на сайте Партнерства, предусматривающая размещение обязательной информации в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и федеральным законом «О саморегулируемых организациях», а также обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

Финансовая деятельность Партнёрства осуществлялась в следующих направлениях: принимались меры по сохранности и приумножению компенсационного фонда Партнёрства.

размер сформированного КФ на 01 января 2014 г составлял	**131956535-00** (сто тридцать один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать пять) рублей
увеличение КФ в 2014 году за счет взносов в КФ составило	**15400000-00** (пятнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей
прирост КФ по итогам 2014 года за счет полученных процентов от размещения средств на депозитных счетах	**5487650-00** (пять миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей
ИТОГО: размер Компенсационного фонда по состоянию на 01 января 2014 года составил	**152844185-00** (сто пятьдесят два миллиона восемьсот сорок четыре тысячи сто восемьдесят пять) рублей

Средства компенсационного фонда размещены на депозитах в следующих банках: «Интеркоммерц Банк», «НОТА БАНК».

Генеральный директор и Правление Партнёрства представляли Партнерство в работе Съездов НОСТРОЙ и принимали участие в работе Окружных конференций по городу Москве.

Партнерство планирует организацию профессионального обучения, аттестации специалистов членов Партнерства, а также осуществляет информационную поддержку членов Партнерства, путем своевременного предоставления, изменений в нормативно-правовых актах, затрагивающие профессиональных участников - членов СРО, проведение общих собраний членов СРО, организации круглых столов, конференций посвященных актуальным темам в сфере регулирования и функционирования строительной деятельности.

Несмотря на организационно-разъяснительную работу, направление уведомлений, счетов, устное напоминание в Партнёрстве продолжается негативная практика несвоевременной оплаты членских взносов. Это привело к образованию на конец 2014 года внушительной задолженности по ним.

За 2014 год списано, как безнадежная задолженность по членским взносам фирм, исключенных из состава Партнерства	**320112-00** (триста двадцать тысяч сто двенадцать) рублей

Хотелось бы обратиться к членам Партнерства с просьбой:

- активнее реагировать на письма, контактные звонки, уведомления исходящие от Партнерства.
- убедительно просим информировать обо всех изменениях (регистрационных и производственных) происходящих в Ваших организациях сообщать данные в Партнерство.
- при выходе из членов Партнерства: обязательная оплата членские взносы, оригинал заявления о выходе и прекращении действия свидетельства о допуске в Партнерстве.

До проведения общего собрания была проведена аудиторская проверка финансово (бухгалтерской) отчетности Партнерства за 2014 год. Было получено положительное заключение о результатах финансово-хозяйственной деятельности Партнерства.

Аудит бухгалтерской отчетности за период с 01 января по 31 декабря 2014 года проводился аудиторской фирмой ООО «МОРИСОН», имеющей лицензию в области общего аудита и свидетельство о членстве в саморегулируемой организации аудиторов.

Заключение Аудиторской фирмы членам НП «ОПО» СРО: Бухгалтерская отчетность организации НП «ОПО» СРО отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации на 31 декабря 2014 года и результаты ее финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части составления бухгалтерской отчетности