

УТВЕРЖДЕНО: решением Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Объединение
подрядных организаций»
Протокол № 433 от «29» мая 2017 года

ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
требования к условиям, подлежащим включению в договор подряда,
обеспечивающие защиту интересов заказчиков работ

1.1. Организация – член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее «Ассоциация»), при выполнении работ на особо опасных и технически сложных, уникальных объектах капитального строительства имеет право привлекать по договорам строительного подряда организации, являющихся членами саморегулируемых организаций, и соответствующих минимальным требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, установленных Правительством Российской Федерации.

1.1.1. При заключении членами Ассоциации договоров строительного подряда, обязательными реквизитами договора являются сведения о СРО, членом которой является подрядная организация (наименование СРО и ее номер в государственном реестре саморегулируемых организаций).

2.2. Договоры строительного подряда обязаны содержать следующие пункты:

- *Подрядчик при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства обязан выполнять требования Стандартов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций», включая квалификационные стандарты;*

- *В части обеспечения нормативного уровня квалификации персонала подрядчика:*

2.2.1. Заказчик и Подрядчик, для выполнения работ по Договору, осуществляют допуск рабочего персонала, имеющего нормативный уровень квалификации в соответствии с тарификацией выполняемых работ и требованиями законодательства РФ.

2.2.2. Документом, свидетельствующим об уровне квалификации, является документ об образовании установленного образца (диплом, удостоверение, свидетельство). Документ об образовании должен быть выдан образовательным учреждением, имеющим лицензию на осуществление образовательной

деятельности по образовательным программам профессиональной подготовки, и содержать следующую информацию:

- реквизиты образовательного учреждения (включая номер лицензии);
- реквизиты документа об образовании;
- вид обучения;
- продолжительность обучения;
- наименование профессии и уровень присвоенной квалификации;
- реквизиты протокола квалификационной комиссии (государственной аттестационной комиссии, государственной экзаменационной комиссии) о присвоении квалификации по профессии;
- подпись руководителя образовательного учреждения и Председателя квалификационной комиссии;
- печать образовательного учреждения.

2.2.3. В случае отсутствия документа об образовании, или не соответствия документа об образовании требованиям, указанным в п. 2.2.2 настоящего договора подряда, а так же в случае выявления фактов нарушений при выполнении работ на объекте, сторона по договору, привлекающая к выполнению работ подрядчика и организации, осуществляющие контроль, предъявляют требования к подрядчику о направлении соответствующих работников подрядчика на подтверждение заявленной ими квалификации, с указанием перечня рекомендуемых образовательных учреждений.

2.3. Для выполнения задач, установленных настоящим разделом договора подряда, Заказчик обязан:

2.4. При подписании договора подряда предоставить Подрядчику информацию об образовательных учреждениях, рекомендуемых Ассоциацией, осуществляющих образовательную деятельность (на основании лицензии) по программам повышения квалификации и программам профессиональной подготовки и обеспечивающих процедуру подтверждения заявленной квалификации (прил. № ___ к Договору).

2.5. Осуществлять контроль допуска рабочего персонала к выполнению работ по договору в соответствии с требованиями п.п. 2.2.2, 2.2.3, установленных настоящим разделом Договора.

2.6. Для выполнения задач, установленных настоящим разделом Договора, Подрядчик обязан:

2.6.1. До начала работ по Договору представить Заказчику документы, подтверждающие нормативный уровень квалификации рабочего персонала в соответствии с тарификацией выполняемых работ и требованиями законодательства РФ.

2.6.2. В случае не предоставления работником документов, указанных в п. 2.2.2 или предоставлении документов, не отвечающих требованиям п. 2.2.2, п. 2.2.3

настоящего договора подряда, направить соответствующих работников на подтверждение заявленной квалификации и обучение по программам повышения квалификации и программам профессиональной подготовки в рекомендованные образовательные учреждения.

2.7. Данный раздел относится к существенным условиям договора, в случае несоблюдения которого Заказчик не допускает подрядчика к выполнению работ, либо прекращает действие договора».

2.7.1. В случае прекращения членства в Ассоциации, действие договора прекращается.

2.7.2. В целях обеспечения мер по ОТ и ПБ при выполнении работ:

2.7.2.1. Заказчик (генеральный подрядчик) обязан включать в договоры строительного подряда положения о запрете найма подрядчиками персонала по договорам аутстаффинга и обязательному включению работников, осуществляющих работы, в штат подрядчика по основному месту работы;

2.7.2.2. Заказчик (генеральный подрядчик) обязан обеспечить поддержание нормативного уровня и повышение квалификации своего и привлекаемого персонала, с учетом требований законодательства Российской Федерации и требований Ростехнадзора, путем обучения и периодической проверки знаний, проведение инструктажей, аттестации руководителей и специалистов на соответствие занимаемой должности, с оформлением соответствующих подтверждающих документов в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. Заключительные положения

8.1. Правила саморегулирования Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» утверждается Правлением Ассоциации «СРО «ОПО» и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, но не ранее 01.07.2017 года.

8.2. Правила саморегулирования в соответствии с п. 14 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.3. Решение о внесении изменений и дополнений в Правила саморегулирования принимается Правлением Ассоциации в том порядке, что и решение об утверждении.

ИТОГО ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО

ПЕЧАТЬЮ: 3 (три)



Председатель Заседания Правления Ассоциации "СРО" "ОПСК"

[Handwritten signature]

Секретарь Заседания Правления Ассоциации "СРО" "ОПСК"

[Handwritten signature]

Неустра...