

ПРОТОКОЛ № 710
Заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение подрядных организаций»

город Москва

«20» октября 2022 года

Дата проведения заседания – 20.10.2022 г.

Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.

Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация).

Заседание открыто – 12 часов 30 минут.

Заседание закрыто - 13 часов 00 минут.

Присутствовали: члены Правления Ассоциации

1. **Клинова Галина Николаевна** – Председатель Правления
2. **Спицин Андрей Владимирович** – член Правления Ассоциации
3. **Неустроева Ирина Юрьевна** – член Правления Ассоциации
4. **Манежев Антон Евгеньевич** – член Правления Ассоциации

Кворум для принятия решений имеется.

Приглашены:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «ОПО» – Самохотова Татьяна Анатольевна

Председатель Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» – Предтеченский Дмитрий Борисович

Специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» – Викулин Андрей Анатольевич

Председательствовала: Клинова Галина Николаевна – Председатель Правления Ассоциации

Секретарь: Неустроева Ирина Юрьевна – Член Правления Ассоциации

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации «СРО «ОПО»

Докладчик: Викулин А.А.

2. Рассмотрение вопроса об устранении членом Ассоциации «СРО «ОПО» нарушений, послуживших основанием для приостановления право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

Докладчик: Викулин А.А.

3. Принятие решения о внесении изменений в реестр СРО в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПО» ООО «СтройБазис» (ИНН 7714424632)

Докладчик: Клинова Г.Н.

4. Рассмотрение отчета о результатах плановых проверок членов Ассоциации от 20.10.2022 года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2022 от «13» января 2022 года) за период с 01.07.2022 года по 30.09.2022 года

Докладчик: Предтеченский Д.Б.

По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» **Викулина Андрея Анатольевича**, который сообщил присутствующим, что на момент проведения заседания у **1 (одной)** организации – члена Ассоциации, имеются нарушения требований:

- пункта 3.1.5. статьи 3 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (не предоставлены сведения о руководителях и специалистах по организации строительства (ИТР) содержащие данные о 2-х сотрудниках включенных в перечень НРС НОСТРОЙ, работающих в ООО «СПЭМ» на постоянной основе, имеющих действующие удостоверения о повышении квалификации в области строительства (с приложением подтверждающих документов));

- пункта 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» - неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Протокол Заседания Правления Ассоциации «СРО «ОПО» № 708 от 30.09.2022 года);

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);

- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

ООО «СПЭМ» (ИНН 7724444035; адрес местонахождения: 115304, город Москва, внутренняя территория города муниципальный округ Царицыно, улица Каспийская, дом 22, корпус 1, строение 5, помещение IX, комната 17А, офис 235).

В связи с нарушением **ООО «СПЭМ»** (ИНН 7724444035; адрес местонахождения: 115304, город Москва, внутренняя территория города муниципальный округ Царицыно, улица Каспийская, дом 22, корпус 1, строение 5, помещение IX, комната 17А, офис 235) требований:

- пункта 3.1.5. статьи 3 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (не предоставлены сведения о руководителях и специалистах по организации строительства (ИТР) содержащие данные о 2-х сотрудниках включенных в перечень НРС НОСТРОЙ, работающих в ООО «СПЭМ» на постоянной основе, имеющих действующие удостоверения о повышении квалификации в области строительства (с приложением подтверждающих документов));

- пункта 5.7 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» - неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Протокол Заседания Правления Ассоциации «СРО «ОПО» № 708 от 30.09.2022 года);

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);

- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

Рекомендуется Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПО» (Протокол № 348 от 20.10.2022 года) приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства **ООО «СПЭМ» (ИНН 7724444035)** до **28.12.2022 года** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В этот период член саморегулируемой организации имеет право продолжать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования:

«За»	4 (четыре)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

ПОСТАНОВИЛИ:

Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства **ООО «СПЭМ»** (ИНН 7724444035; адрес местонахождения: 115304,

город Москва, внутренняя территория города муниципальный округ Царицыно, улица Каспийская, дом 22, корпус 1, строение 5, помещение IX, комната 17А, офис 235) до **28.12.2022 года** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В этот период член саморегулируемой организации имеет право продолжать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

Информацию о приостановке права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства **ООО «СПЭМ» (ИНН 7724444035)** разместить на сайте Ассоциации «СРО «ОПО»: www.opo-np.ru.

Направить выписку из настоящего протокола в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация «СРО «ОПО», и в **ООО «СПЭМ» (ИНН 7724444035)**.

По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Специалиста Контрольной комиссии **Викулина Андрея Анатольевича**, который сообщил присутствующим, что на заседании Правления Ассоциации было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия – приостановления право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол № 708 от 30.09.2022 года) к следующей организации:

ООО «ПСИ» (ИНН 7733795865, адрес местонахождения: 105066, город Москва, улица Нижняя Красносельская, дом 35, строение 64, этаж 2, помещение 2).

На момент проведения заседания организация **ООО «ПСИ» (ИНН 7733795865)** устранила нарушения требования статьи 5 пункта 5.7 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПО» - неуплата целевого взноса за страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с чем предлагается возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Результаты голосования:

«За»	<u>4 (четыре)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

ПОСТАНОВИЛИ:

Возобновить с **20.10.2022 года** **ООО «ПСИ» (ИНН 7733795865**, адрес местонахождения: 105066, город Москва, улица Нижняя Красносельская, дом 35, строение 64, этаж 2, помещение 2) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Информацию о возобновлении право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства **ООО «ПСИ» (ИНН 7733795865)** разместить на сайте Ассоциации «СРО «ОПО»: www.opo-np.ru.

Направить выписку из настоящего протокола в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация «СРО «ОПО», и в **ООО «ПСИ» (ИНН 7733795865)**.

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Клинову Галину Николаевну, которая сообщила присутствующим, что на момент проведения заседания Правления Ассоциации организация **ООО «СтройБазис» (ИНН 7714424632)**, член Ассоциации, представила заявление вх. № 1423 от 20.10.2022 г.: изменения местонахождения юридического лица.

В связи с вышеизложенным Клинова Г.Н. предложила внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «ОПО» организации: **ООО «СтройБазис»** (ИНН 7714424632, ОГРН 5167746242681, адрес местонахождения: 125424, город Москва, Сходненский тупик, дом 4, этаж 5, помещение №28), согласно заявлению.

Результаты голосования:

«За»	<u>4 (четыре)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «ОПО» члену Ассоциации:

ООО «СтройБазис» (ИНН 7714424632, ОГРН 5167746242681, адрес местонахождения: 125424, город Москва, Сходненский тупик, дом 4, этаж 5, помещение №28), согласно заявлению.

По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Предтеченского Дмитрия Борисовича, который представил на рассмотрение и утверждение членам Правления Ассоциации отчет о результатах плановых проверок членов Ассоциации (отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации) Ассоциации от 20.10.2022 года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2022 от «13» января 2022 года) за период с 01.07.2022 года по 30.09.2022 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>4 (четыре)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить ОТЧЕТ о результатах плановых проверок членов Ассоциации (приложение № 1 к протоколу № 710 Заседания Правления Ассоциации - отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации) Ассоциации от 20.10.2022 года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2022 от «13» января 2022 года) за период с 01.07.2022 года по 30.09.2022 года.

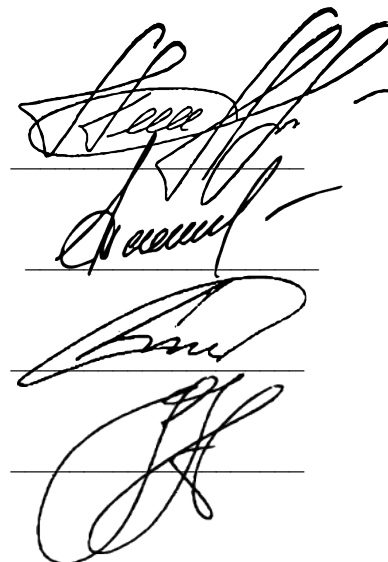
Подписи членов Правления:

Клинова Галина Николаевна

Неустроева Ирина Юрьевна

Спицин Андрей Владимирович

Манежев Антон Евгеньевич



УТВЕРЖДЕНО

Приложение №1

Правлением Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение подрядных организаций»
Протокол № 710 от «20» октября 2022 года.

ОТЧЕТ
о результатах плановых проверок членов Ассоциации период
с 01.07.2022 года по 30.09.2022 года

(отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации)

по плану мероприятий в области контроля (ПРИКАЗ № 11-к-2022 от «13» января 2022 года).

город Москва

«20» октября 2022 года

Контрольной комиссией Ассоциации «СРО «ОПО» в период с «01» июля 2022 года по «30» сентября 2022 года, проведены плановые проверки 37 (тридцать семь) организаций, Основание – План мероприятий в области контроля соблюдения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований, стандартов и правил саморегулирования на 2022 год (утверждено Правлением Ассоциации «СРО «ОПО», протокол № 675 от 27.12.2021 года) ПРИКАЗ № 11-к-2022 от «13» января 2022 года о проведении Контрольной комиссией Ассоциации «СРО «ОПО» контрольных мероприятий.

Результаты плановых мероприятий в период с «01» июля 2022 года по «30» сентября 2022 года:

- Соответствует требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций», положениям Стандартов и правил Ассоциации – 24 (двадцать четыре)
- Принято решение о переносе проверки – 1 (один)
- Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – 12 (двенадцать)
- Материалы акта направлены в дисциплинарную комиссию – 0 (ноль)

№ п/п	Наименование организации	ИНН/ ОГРН Местонахождение юридического лица/ индивидуального предпринимателя	Результаты проверки	Решение дисциплинарной комиссии
1	ООО «Си Ай Эс Автоматизация»	7701998870/ 1137746444428/ 107076, город Москва, улица Краснобогатырская, дом 89, строение 1, этаж 4, помещение 18	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
2	ООО «ССК-проект»	7717690230/ 5107746053751/ 127006, город Москва, улица Малая Дмитровка, дом 18А, строение 3, этаж 3, помещение X, комната 5	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
3	ООО «СМУ-12»	5046072134/ 1085003000873/ 108841, город Москва, город Троицк, Микрорайон "В", дом 55, комната 100	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
4	ООО «СтройТехМонтаж»	7720712050/ 1117746190099/ 111524, город Москва, улица Электродная, дом 2, строение 12-13-14, этаж 3, помещение IV, комната 2Б	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
5	ООО «ТЦ Энергоспектр»	7719724887/ 1097746318152/ 105187, город Москва, улица Вольная, дом 39, помещение 27, комната 421	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	

6	ООО «Технология»	7709456205/ 1157746379504/ 127018, город Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, дом 40, строение 1, этаж 7, офис 22	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
7	ООО «ТурбоЗАР»	7723724022/ 1097746445720/ 125412, город Москва, Коровинское шоссе, дом 35А, этаж 1, помещение 36	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.	
8	ООО «ЦБИ «МАСКОМ»	7729098893/ 1027739738817/ 119607, город Москва, Мичуринский проспект, дом 27, корпус 2, подвал, помещение 48	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
9	ООО «ЭкоГЭК»	7743830614/ 1117746768259/ 107076, город Москва, Колодезный переулок, дом 2А, строение 5, этаж 2, помещение II, комнаты 1-12	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
10	ООО «ЭлитСтройИнвест»	7731482218/ 5147746247941/ 108836, город Москва, поселение Десеновское, улица 6-я Нововатутинская, дом 5, помещение 3	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
11	ООО «АЛЬП-ПРОФ»	7733585890/ 1067759828938/ 125476, город Москва, улица Василия Петушкова, дом 8, этаж 2, помещение 205	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	

12	ООО «Арка Тех»	7724939253/ 5147746204392/ 117405, город Москва, улица Дорожная, дом 60, корпус 1, этаж 3, офис 6	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
13	ООО «БАРКЛИ»	7705869280/ 1137746910113/ 125412, город Москва, Коровинское шоссе, дом 35, строение 2, помещение IV, комната 22	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
14	ООО «БРАОР»	7714952174/ 5147746379270/ 109380, город Москва, улица Чагинская, дом 4, строение 13, этаж 2, комната 6	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
15	ООО «Вега-Тепло»	9731059327/ 1197746756283/121357, город Москва, Можайское шоссе, дом 5, этаж 1, помещение К21	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
16	ООО «СтройБазис»	7714424632/ 5167746242681/ 121170, город Москва, Кутузовский проспект, дом 36, строение 7, помещение 1, комната 30, этаж 2	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.	
17	ООО «СтройМонтажИндустрия»	5001036753/ 1035000703473/ 119146, город Москва, Фрунзенская набережная, дом 30, строение 18, офис 25	Принято решение о переносе проверки.	
18	ООО «СФС»	7743767426/ 1107746026057/ 123308, город Москва, 2-й	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	

		Силикатный проезд, дом 14, корпус 2, строение 14, этаж 2, комната 2		
19	ООО «ТЕХИНМАШ»	7721306213/ 1157746423614/ 109431, город Москва, Жулебинский бульвар, дом 36, корпус 2, квартира 72	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.	
20	ООО «ФТС»	7710937305/ 1137746316113/ 123104, город Москва, Большая Бронная улица, дом 25, строение 2	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
21	ООО «ЭркерПроф»	9715322490/ 1187746821613/ 127254, город Москва, Огородный проезд, дом 5, строение 7, этаж 2, офис 12	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
22	ООО «БиСиДи Уникальные фасады»	7724426854/ 5177746360776/ 115304, город Москва, улица Каспийская, дом 22, корпус 1, строение 5, этаж 5, помещение IX, комната 17а, офис 20	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
23	ООО «ДОРОГИ БЕЗ ГРАНИЦ»	7736323331/ 1197746473341/ 119331, город Москва, проспект Вернадского, дом 29, цокольный этаж, помещение 1, комната 62	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
24	ООО ИФК «РУСНЕДР»	7718963667/ 1147746021280/ 107143, город Москва, Открытое шоссе, дом 17, корпус 1, комната 10	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	

25	ООО «Мегаполис»	7723677460/ 5087746134262/ 127006, город Москва, улица Малая Дмитровка, дом 18А, строение 3, этаж 3, помещение Х, комната 10	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
26	ООО «МЕСА»	9705137699/ 1197746604417/ 115035, город Москва, улица Садовническая, дом 35, строение 2, этаж 4, офис 5	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
27	ООО «РусЭра Девелопмент»	7730251962/ 1197746425800/ 121170, город Москва, Кутузовский проспект, дом 36, строение 3, этаж 3, помещение П, комната 25	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
28	ООО «СпецМостРесурс»	7724784867/ 1117746252205/ 115516, город Москва, улица Промышленная, дом 10, этаж 3, помещение ХХІХ, комната 21	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
29	ООО «СРК-Телеком»	9717049398/ 5167746409353/ 125438, город Москва, Пакгаузное шоссе, дом 7, этаж 1, офис 103	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
30	ООО «Тефа С.Т.И.»	7728540484/ 1057746358504/ 117485, город Москва, улица Академика Волгина, дом 1	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	
31	ООО «ТБиС»	7717685216/ 1107746862563/ 129626, город Москва, улица 3-я Мытищинская, дом 16, строение 60, офис 4/П/16	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».	

32	ООО «Гранстехстрой»	7720649257/ 1207700441244/ 111024, город Москва, улица 2-я Энтузиастов, дом 5, корпус 40, этаж 4, комната 7	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».
33	ООО «ФасадСпецСтрой»	7701751953/ 1077761889886/ 105066, город Москва, улица Новая Басманная, дом 28, строение 1, помещение 8	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».
34	ООО «Энергомонтаж Сервис»	7710868877/ 1107746487122/ 107023, город Москва, улица Буженинова, дом 16, строение 2, этаж 5	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».
35	ООО «БУДТЕКС»	9709031284/ 1187746438593/ 127015, город Москва, Новодмитровская, дом 5А, строение 1, этаж 7, офис 709А, 709Б, 709В	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».
36	ООО «ВЕК-Строй»	9715312893/ 1187746223939/ 127566, город Москва, проезд Юрловский, дом 14, корпус 4, этаж 1, помещение ХХ, комната 2, офис 4	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».
37	ООО «Компания Арка»	7724474110/ 1197746291820/ 117405, город Москва, улица Дорожная, дом 60, корпус 1, этаж 3, офис 8	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПО».

**Председатель Контрольной комиссии
Ассоциации «СРО «ОПО»**



Д.Б. Предтеченский

ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации "СРО "СПО"



Самохотова Т.А