

ПРОТОКОЛ № 698
Заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение подрядных организаций»
(в редакции Протокола Заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение подрядных организаций» № 726 от 13.03.2023 года)

город Москва

«01» июля 2022 года

Дата проведения заседания – 01.07.2022 г.

Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.

Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация).

Заседание открыто – 12 часов 00 минут.

Заседание закрыто – 12 часов 30 минут.

Присутствовали: члены Правления Ассоциации

1. **Клинова Галина Николаевна** – Председатель Правления
2. **Спицин Андрей Владимирович** – член Правления Ассоциации
3. **Неустроева Ирина Юрьевна** – член Правления Ассоциации
4. **Манежев Антон Евгеньевич** – член Правления Ассоциации

Кворум для принятия решений имеется.

Приглашены:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «ОПО» – Самохотова Татьяна Анатольевна

Председательствовала: Клинова Галина Николаевна – Председатель Правления Ассоциации

Секретарь: Неустроева Ирина Юрьевна – Член Правления Ассоциации

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд Ассоциации «СРО «ОПО» ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722)

Докладчик: Клинова Г.Н.

По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Клинову Галину Николаевну, которая сообщила присутствующим, что на момент проведения заседания Правления Ассоциации организация:

Обществом с ограниченной ответственностью «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722) подано заявление о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации (в порядке части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации») регистрационный номер № 1412 от 28.06.2022 года.

Клинова Галина Николаевна сообщила присутствующим, что в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющий статус саморегулируемой организации, **в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны** были письменно **уведомить** такую некоммерческую организацию:

- 1) О намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;
- 2) О сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с частью 6 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ членство в СРО индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в СРО уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращалось с даты, указанной в таком **уведомлении**, но не позднее 1 июля 2017 года.

В соответствии с частью 7 статьи 3.3. от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющий статус саморегулируемой организации, **не выразившие в срок не позднее 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить членство в такой СРО, в том числе с последующим переходом в другую СРО** или не выразившие намерение сохранить членство в некоммерческой организации, имеющий статус СРО, исключались из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления СРО с 1 июля 2017 года.

Таким образом, **право** юридических лиц и индивидуальных предпринимателей **на возврат взносов в компенсационный фонд** в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ возникает при наличии одного из следующих условий:

- 1) Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) в срок не позднее 1 декабря 2016 года **уведомило СРО о намерении добровольно прекратить членство в такой СРО**, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;
- 2) Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) в срок не позднее 1 декабря 2016 года **не выразило намерение добровольно прекратить членство в такой СРО**, в том числе с последующим переходом в другую СРО или **не выразило намерение сохранить членство в такой СРО**.

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) соответствующее одному из указанных требований, также должно соответствовать и совокупности следующих условий:

А) лицо не должно в любой период с даты прекращения членства в СРО по части 6 или части 7 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ до даты подачи заявления о возврате взноса в компенсационный фонд является членом СРО того же вида.

Б) отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии со статьей 60 ГрК РФ в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникающий вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных лицом, претендующим на возврат взноса в компенсационный фонд.

В) Юридическое лицо не должно быть ликвидировано на момент осуществления ему возврата взноса в компенсационный фонд, а физическое лицо должно иметь статус индивидуального предпринимателя. Изменение идентифицирующих признаков юридического лица (наименования, реквизитов и др.) или индивидуального предпринимателя, нахождение юридического лица или индивидуального предпринимателя в стадии банкротства (до ликвидации) не могут являться основаниями для отказа в возврате.

Обществом с ограниченной ответственностью «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722 место нахождение 109052, город Москва, улица Новохоловская, дом 11, строение 13, комната 1) в лице генерального директора Сак О.Д. **28 ноября 2016 года подано уведомление о сохранении членства в Ассоциации «СРО «ОПО»** (согласно пункта 2 части 5 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ) с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ – всего на 20 (двадцати) листах.

Обществом с ограниченной ответственностью «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722 место нахождение 109052, город Москва, улица Новохоловская, дом 11, строение 13, комната 1) в лице генерального директора Сак О.Д. **22 марта 2017 года вх. № 205 подано заявление об уровне ответственности взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ОПО»** (согласно частей 9 и 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ) в котором заявлено о принятом решении осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также формирование компенсационного фонда возмещения вреда за счет средств компенсационного фонда в

случае формирования такого компенсационного фонда Ассоциацией «СРО «ОПО» в соответствии с требованиями частей 10 и 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ не позднее 1 июля 2017 года.

25 апреля 2017 года Ассоциацией «СРО «ОПО» (Протокол заседания Правления № 427) принято решение о **формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» на основании заявлений членов Ассоциации**, в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (утвержденного Общим собранием членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» Протокол № 16 от «20» октября 2016 года), а соответственно вступление требований к кредитной организации в отношении средств компенсационного фонда возмещения вреда размещенных на специальном банковском счете, согласно части 4 статьи 55.16 ГрК РФ не допускается перечисление средств КФ ВВ за исключением случаев перечисленных в ней.

В адрес ООО «ТК ВЭЛДОН» (Исх № 222 от 25.04.2017 года) направлено уведомление и расчет размера компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОПО» – ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722 место нахождения 109052, город Москва, улица Новохохловская, дом 11, строение 13, комната 1) сформирован и оплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1000000-00 (один миллион) рублей

26 апреля 2017 года вх. № 045 ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722) сообщает **об изменении юридического адреса организации – 140152, Московская область, Раменский район, деревня Петровское (Кузнецовский с/о), улица Центральная, стр. № 6, участок 77**, что противоречило регионализации членства саморегулируемой организации объединяющей юридических лиц и / или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, а именно части 3 статьи 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ.

Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» в редакции Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ введено законодателем в целях реализации требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ. Данные требования устанавливают обязанность для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, ранее зарегистрированных на территории субъекта РФ не по месту регистрации саморегулируемой организации, перейти в другую саморегулируемую организацию по месту их регистрации и данные положения предусматривали поступление не позднее 1 декабря 2016 года уведомления от юридического лица, являющегося членом некоммерческой организации, уведомления о намерении добровольно прекратить членство в саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

Переход из саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию с переводом компенсационного фонда должен осуществляться исключительно в случае перехода юридического лица в саморегулируемую организацию своего региона из саморегулируемой организации иного региона в целях реализации требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты»). Пунктом 18 статьи 1 федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в ГрК РФ и отдельные законодательные акты РФ» ст. 55.6 изложена в новой редакции, которая вступала в силу с 01.07.2017 года и до вступления в силу новой редакции ГрК РФ установлен переходный период юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) прекратить членство в некоммерческой организации и вступить в иную саморегулируемую организацию.

Из указанной нормы следует, что перечисление уплаченных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации по месту регистрации юридического лица осуществляется только при соблюдении указанных условий в совокупности и в строго ограниченное время.

Итак, в соответствии с порядком установленным пунктом 2 части 5 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ) ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН

1047796163722) направлено уведомление о сохранении членства в Ассоциации «СРО «ОПО» в срок до 01 декабря 2016 года – нет оснований для реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ.

По результатам проверки соблюдения условий для возврата средств компенсационного фонда Клинова Галина Николаевна предложила отказать ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722) по основанию – отсутствие права заявителя на возврат взноса в компенсационный фонд.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>4 (четыре)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

ПОСТАНОВИЛИ:

Отсутствие права ООО «ТК ВЭЛДОН» (ИНН 7723507290 ОГРН 1047796163722) на возврат взноса в компенсационный фонд.

Подписи членов Правления:

Клинова Галина Николаевна



Неустроева Ирина Юрьевна



Спицин Андрей Владимирович



Манежев Антон Евгеньевич



ЗАВЕРЕНО, ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Генеральный директор
Ассоциации "СРО "СПО"



Самохотова Т.А